**ТУСГАЙ НӨХЦӨЛ БҮХИЙ БЭЛЭГЛЭЛИЙН ГЭРЭЭ**

Огноо № ..... Улаанбаатар хот

Энэхүү гэрээг нэг талаас ..........................тоот регистрийн дугаартай .................... /цаашид бэлэглэгч гэх/, нөгөө талаас .............................. тоот регистрийн дугаартай ........................... овогтой ....................... /цаашид бэлэг хүлээн авагч гэх/ нар дараах нөхцөлөөр харилцан тохиролцож энэхүү гэрээг байгуулав.

1. **ЕРӨНХИЙ ҮНДЭСЛЭЛ**
   1. .................. овогтой ..................... би бэлэг хүлээн авагч ....................... овогтой ............................ өмчлөлд өөрийн өмчлөлийн Hyundai Sonata-6 маркын ................... улсын дугаартай авто машиныг дараах нөхцөлөөр бэлэглэж байна:

* 20... оны ...-р сарын ....-ны өдрөөс ..... сарын хугацаанд буюу 20.... оны ....-р сарын .....-ны өдөр хүртэл Hyundai Sonata-6 маркын ...................... улсын дугаартай машинаар .................... ХХК-ийн ажил үүргийг хэвийн явагдах нөхцөлийг хангаж ажиллах.

1. **ТАЛУУДЫН ЭРХ ҮҮРЭГ**
   1. Бэлэглэгч нь эд хөрөнгийг эрхийн болон биет байдлын доголдолгүй бэлгийг хүлээн авагчид шилжүүлэх үүрэгтэй.
   2. Бэлэг хүлээн авагч нь өмчлөлийн зүйлээ хуулийн хүрээнд эзэмших, ашиглах, захиран зарцуулах эрхтэй.
   3. Бэлэг хүлээн авагч нь өмчлөх эрхээ хэрэгжүүлэхдээ хууль тогтоомж, бусад өмчлөгчийн хууль ёсны ашиг сонирхлыг зөрчиж болохгүй.
   4. Бэлэг хүлээн авагч нь өөрийн буруугаас болж авто машинд эвдрэл гэмтэл учирвал өөрийн зардлаар засварлана.
   5. Энэхүү гэрээний хугаацанд автомашинд гарсан зөвхөн элэгдэлтэй холбоотой гэмтэл саатлыг талууд 50/50 хувиар хариуцан засварлана.
2. **ТАЛУУДЫН ХАРИУЦЛАГА**
   1. Бэлэг хүлээн авах эрх бүхий этгээд гэрээнд заасан болзол буюу зорилгыг биелүүлээгүй бол бэлэглэгч гэрээнээс татгалзаж болно.
   2. Гэрээнд заасан нөхцлийг биелүүлээгүй буруутай тал иргэний хуулийн дагуу хариуцлага хүлээнэ.

**4. МАРГААНЫГ ШИЙДВЭРЛЭХ**

4.1. Гэрээг хэрэгжүүлэх явцад гарсан аливаа маргаантай асуудлыг талууд харилцан зөвшилцөх замаар шийдвэрлэнэ.Асуудлыг зөвшилцсөнөөр шийдвэрлэж чадаагүй бол ҮНДЭСНИЙ БА ОЛОН УЛСЫН АРИЛЖААНЫ АРБИТРААР эцэслэн шийдвэрлүүлэх бөгөөд арбитрын ажиллагаанд тус арбитрын маргаан хянан шийдвэрлэх журмыг баримтална.

**ГЭРЭЭ БАЙГУУЛСАН**

Бэлэглэгч: Бэлэг хүлээн авагч:

................................................ ................................................

Хаяг: Хаяг:

Утас: Утас: