НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗРЫН ХУУЛЬ ЗҮЙН ХЭЛТСИЙН ХУУЛИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН Т.ЦЭЦЭГМАА 2024.09.18-2024.11.29-НИЙ ӨДӨР ХҮРТЭЛХ ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН АЖЛЫН ТАЙЛАН

Нэг. Гүйцэтгэлийн зорилт, арга хэмжээний биелэлт

Д/Д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин (биелэлт)	Эхэлсэн, дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
	1	2	3	4	5	6	7
Зорилт 1. “Өмчийн тухай болон холбогдох хууль тогтоомж, дүрэм, журмыг хэрэгжүүлэн, хэрэгжилтийг хангаж ажиллах, боловсронгуй болгох”							
1.	Арга хэмжээ 1.1. Байгууллагын үйл ажиллагааны хүрээнд хамаарах бүх төрлийн баримт бичгийн (тушаал шийдвэр, албан бичиг, гэрээ, захирамжлалын баримт бичгийн төсөл гэх мэт) хууль эрх зүйн үндэслэлийг хянах, санал өгөх	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэлийн хувь	-	50%	Байгууллагын үйл ажиллагааны хүрээнд хамаарах бүх төрлийн баримт бичгийг өдөр тутам хянаж, хууль, эрх зүйн үндэслэлийг зөв бичих, баримт бичгийн агуулга хууль тогтоомж, стандартыг хангуулахад анхаарч, санал өгч ажилласан.	2024.09.18-2024.11.29	100%
2.	Арга хэмжээ 1.2. Албан хаагчдыг холбогдох хууль эрх зүйн зөвлөгөө, мэдээллээр хангах	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэлийн хувь	-	50%	Байгууллагын өдөр тутмын үйл ажиллагаатай холбоотойгоор хууль эрх зүйн зөвлөгөө, мэдээлэл авахыг хүссэн албан хаагчдад тухай бүр зөвлөгөө, мэдээллээр хангаж ажилласан.	2024.09.18-2024.11.29	100%

193

3.	Арга хэмжээ 1.3. Байгууллагын албан хаагчдын хэрэгцээ шаардлагад үндэслэн болон шинээр батлагдан гарсан хууль тогтоомж, дүрэм журмуудыг албан хаагчдад танилцуулах, шаардлагатай тохиолдолд сургалт хийх	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэлийн хувь	-	50%	Шинээр батлагдан гарсан хууль тогтоомж, дүрэм журмуудыг албан хаагчдад танилцуулах хуудсаар болон цахим системээр дамжуулан танилцуулж ажилласан.	2024.09. 18- 2024.11. 29	100%
4.	Арга хэмжээ 1.4. Байгууллагын дүрмээр хүлээсэн чиг үүргийн хүрээнд дагаж мөрдөж байгаа тогтоол, дүрэм, журмуудад холбогдох нэмэлт өөрчлөлтийг оруулах ажлыг үе шаттайгаар зохион байгуулах	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэлийн хувь	-	50%	- Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн шинэчилсэн найруулга ирэх онд батлагдах гэж буйтай холбогдуулан газрын үйл ажиллагаанд мөрддөг НИТХ-ын 2014 оны 54, 55, 65, 66, 67 дугаар тогтоолуудын хавсралтаар баталсан журмуудыг шинэчлэх ажлыг эхлүүлсэн.	2024.09. 18- 2024.11. 29	100%
5.	Арга хэмжээ 1.5. Батлагдан гарсан хууль тогтоомжид нийцүүлэн байгууллагын үйл ажиллагаанд мөрдөгдөж буй дүрэм, журмуудыг шинэчлэн боловсруулж батлах, хэрэгжилтийг хангаж ажиллах	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэлийн хувь	-	50%	- Өмч хамгаалах байнгын зөвлөлийн ажиллах журмын төслийг бэлдсэн. - "Нийслэлийн өмчийн харилцааны газрын үйл ажиллагаанд дотоод хяналт, шалгалт зохион байгуулах журам"-ын төслийг бэлдсэн. - "Нийслэлийн өмчийн харилцааны газрын хөдөлмөрийн дотоод журам"-ын төслийг бэлдсэн.	2024.09. 18- 2024.11. 29	100%
6.	Арга хэмжээ 1.6.	Үйл ажиллагааны	-	50%	-Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн шинэчилсэн	2024.09. 18-	100%

	Эрх бүхий байгууллагаас боловсруулан санал авахаар ирүүлсэн хууль тогтоомж, дүрэм журмын төсөлд санал өгөх	гүйцэтгэлийн хувь			найруулгын төсөлд өгөх саналыг бэлдэж, илгээсэн.	2024.11.29	
Зорилт 2. "Хэрэг, маргаан шийдвэрлэхэд оролцох"							
8.	Арга хэмжээ 2.1. Нийслэлийн өмчтэй холбоотой шүүхийн маргаанд НИТХ, НЗД-аас олгосон итгэмжлэл болон байгууллагыг төлөөлж маргаан шийдвэрлэхэд оролцох.	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэлийн хувь	-	50%	1. "Бигмайнд Бюлдинг" ХХК-ийн нэхэмжлэлтэй, "Солонго" орон сууцны хорооллын гаднах цэвэр усны шугам, бохир усны гол шугамын хамтран өмчлөгчөөр тогтоолгох тухай шаардлага бүхий нэхэмжлэлтэй хэргийн 2024.04.17-ны өдөр анхан шатны шүүхээс нэхэмжлэлийн шаардлагыг хэрэгсэхгүй болгож шийдвэрлэсэн ба 2024 оны 09 сарын 18-ны өдрийн давж заалдах шатны шүүх хурлаар уг шийдвэрийг хэвээр үлдээж шийдвэрлэсэн. 2. Иргэн Г.Мөнхсайханы нэхэмжлэлтэй, Төрийн албанаас түр чөлөөлсөн тушаал гаргахгүй байгаа эс үйлдэхүй хууль бус болохыг тогтоолгох, төрийн албанаас түр чөлөөлсөн тушаал гаргахыг даалгах шаардлага бүхий нэхэмжлэлтэй хэргийг 2024.05.27-ны өдөр анхан шатны шүүхээс нэхэмжлэлийн шаардлагын зарим хэсгийг хангаж, зарим хэсгийг хэрэгсэхгүй болгож шийдвэрлэсэн	2024.09.18-2024.11.29	100%

195

					шийдвэрийн биелэлтийг хэрэгжүүлэн, тушаалын төслийг бэлтгэж танилцуулан, албажуулсан. 3. "Материал Импекс" ХК-ийн нэхэмжлэлтэй НӨХГ-т холбогдох, 2013 оны 06 дугаар сарын 14-ний өдрийн 2013/33 дугаар гэрээг хүчин төгөлдөр бус байх хэлцэлд тооцуулах, хэлцлээр шилжүүлсэн зүйлсийг буцаан гаргуулах шаардлагатай иргэний хэргийн хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд оролцож байна. 4. НӨХГ-ын нэхэмжлэлтэй иргэн Б.Ганцогтод холбогдох иргэний хэрэг хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд оролцож байна. 5. Нийслэлийн өмчийн харилцааны газрын нэхэмжлэлтэй "Улаанбаатар радио" ХХК-д холбогдох нийслэлийн өмчийн байр /Баруун Сэлбэ үйлчилгээний "Ж" блокийн 1226.69 м.кв талбай/-ыг албадан чөлөөлүүлэх шаардлагатай иргэний хэргийн хянан шийдвэрлэх ажиллагаанд оролцож байна.		
9.	Арга хэмжээ 2.2. Хууль хяналтын байгууллагад хэрэг, зөрчлийг шийдвэрлүүлэхэд оролцох, санал өгөх	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэлийн хувь	-	50%	- Эн би си ХХК-ийн нийслэлийн өмчид учруулсан хохирлыг барагдуулах, хариуцлага тооцуулах зорилгоор БЗД-ийн цагдаагийн 3-р хэлтэс, Улаанбаатар хотын захирагчийн ажлын алба зэрэг	2024.09.18-2024.11.29	100%

					байгууллагуудад албан бичиг хүргүүлсэн. - Орон сууц нийтийн аж ахуйн газрын 2024 оны 07 сарын 03-нд илгээсэн албан бичгийг судалж, Төрийн орон сууцны корпораци руу илгээх албан бичгийн төслийг боловсруулсан.		
Зорилт 3. "Хууль тогтоомжид заасан бусад чиг үүргийг хэрэгжүүлэх"							
10.	Арга хэмжээ 3.1. Бусад байгууллагын болон байгууллагын ажлын хэсэгт орж ажиллах, удирдлагыг мэдээллээр хангах.	Үйл ажиллагааны гүйцэтгэлийн хувь	-	50%	- 10 сарын 31-нээс 11 сарын 07-ны өдрүүдэд "Үндэсний цэцэрлэгт хүрээлэн" НӨҮГ-ын үйл ажиллагаанд хийсэн хяналт, шалгалтын ажлын хэсэгт орж тухайн байгууллагын 2023-2024 онд үйл ажиллагааны хүрээнд хийсэн гэрээ болон тендерийн баримт бичиг хууль зүйн үндэслэлтэй, хууль журмын дагуу хийгдсэн эсэхэд хяналт хийсэн. - Нийслэлийн 48-р сургуульд түрээслэгч сонгон шалгаруулах хуралд оролцож, шийдвэр гаргасан. - Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комиссын нарийн бичгээр ажиллаж эхэлсэн.	2024.09.18-2024.11.29	100%
11.	Арга хэмжээ 3.2. Иргэд, аж ахуйн нэгж, байгууллагаас ирүүлсэн эрхэлсэн ажлын чиг үүрэгт хамаарах албан бичиг,	Албан бичиг, өргөдөл, гомдлын шийдвэрлэлтийн хувь	-	50%	Тайлант хугацаанд иргэн, хуулийн этгээдээс ирүүлсэн 2 хүсэлтийг шийдвэрлэн, хариу хүргүүлсэн. Нийт 14 албан бичгийг хууль зүйн үндэслэлтэйгээр боловсруулан бэлтгэж, илгээсэн.	2024.09.18-2024.11.29	100%

	өргөдөл, гомдлыг шийдвэрлэх						
Хоёр. Мэдлэг ур чадвараа дээшлүүлэх зорилтын хүрээнд							
16.	Байгууллага болон бусад газраас зохион байгуулсан сургалт, семинарт оролцох.	Мэдлэг, чадвар дээшилсэн байдал	-	50%	- 11 сарын 27-ны өдөр Үндсэн хуулийн мэдлэг олгох сургалтад хамрагдсан. - 11 сарын 27, 28-ны өдөр "Төрийн болон орон нутгийн өмчит компанийн шинэчлэл ба хөрөнгийн зах зээл" сэдэвт сургалт, хэлэлцүүлэгт оролцсон. - 10 сарын 26-ны өдөр "Бүсүүдийн хөгжлийн нэгдсэн чуулган" үйл ажиллагаанд оролцсон.	2024.09.18-2024.11.29	100%

ТАЙЛАН БИЧСЭН:

ХУУЛИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН [signature] Т.ЦЭЦЭГМАА