ӨМЧИЙН УДИРДЛАГА, ЗОХИЦУУЛАЛТЫН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН Б.НОМИНГИЙН 2024 ОНЫ ЖИЛИЙН ЭЦСИЙН ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ТАЙЛАН

НЭГ.ГҮЙЦЭТГЭЛИЙН ЗОРИЛТ, АРГА ХЭМЖЭЭ

Д/Д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Гүйцэтгэлийн түвшин				
			Суурь түвшин	Хүрэх түвшин	Хүрсэн түвшин	Эхэлсэн дууссан хугацаа	Биелэлтийн хувь
0	1	2	3	4	5	6	7
Зорилго 2. Байгууллагын дүрмээр хүлээсэн үндсэн чиг үүргийг хэрэгжүүлэх арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллах (Хуулиар тусгайлан олгогдсон чиг үүргийг хэрэгжүүлэх зорилго)							
Зорилт 3. Нийслэлийн төсөвт байгууллагуудын удирдлагатай "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ"-ний хэрэгжилтийг дүгнэх (НИТХТ-ийн 2014 оны 55 дугаар тогтоол)							
1.	Арга хэмжээ: 2.3.1 Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээний 2023 оны биелэлтийг дүгнэх ажлыг зохион байгуулах	Хуулийн этгээдийн тоо, Үнэлэгдсэн байдал	Өмч эзэмшлийн гэрээний 2022 оны биелэлтийг түүвэрчилсэн байдлаар 10 байгууллагын гэрээг дүгнэж, "Бүрэн хангалттай"- 8 "Хангалттай" - 2 үнэлгээ авсан.	-Нийслэлийн өмчит болон нийслэлийн өмчийн оролцоотой байгууллагуудаас түүвэрчилсэн байдлаар 20 байгууллагын гэрээг дүгнэнэ. -Төлөвлөсөн хуваарийн дагуу гэрээ дүгнэн дүнгийн нэгтгэл, илтгэх хуудсыг боловсруулсан байна. -Гэрээний дүгнэлтийг Нийслэлийн Засаг даргын зөвлөлийн хуралдаанаар хэлэлцүүлнэ.	Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 55 дугаар тогтоолоор батлагдсан "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ байгуулах, гэрээний биелэлтийг дүгнэх журам"-ын дагуу Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээг байгуулах тухай албан бичгийг холбогдох 20 агентлагуудад албан бичгээр хүргүүлсэн. Тайлант хугацаанд Нийслэлийн өмчит болон нийслэлийн өмчийн оролцоотой байгууллагуудаас түүвэрчилсэн байдлаар 20 байгууллагын гэрээг дүгнэсэн.	2024.01.02 - 2024.12.01	100%
2.	Арга хэмжээ: 2.3.2 НИТХТ-ын 2014 оны 55 дугаар тогтоолоор батлагдсан журмын дагуу "Нийслэлийн өмчийг	-Хуулийн этгээдийн тоо -Гэрээний тоо	"Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ" байгуулах тухай албан бичгийг 10	СХД-ийн төсөвт 140 байгууллагын удирдлагатай "Нийслэлийн Өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ"	Тайлангийн хугацаанд нийт СХД-ийн 140 төсөвт байгууллагын удирдлагуудтай "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ" байгуулсан.	2024.01.02 - 2024.12.01	100%

123

	эзэмшүүлэх гэрээ"-г шинэчлэн байгуулах		байгууллагад хүргүүлсэн.	байгуулах ажлыг зохион байгуулна.			
Зорилт 5. Нийслэлийн өмчийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах, хөрөнгийн хөдөлгөөнд хяналт тавих зорилт (НИТХТ-ийн 2014 оны 66 дугаар тогтоол)							
3.	Арга хэмжээ: 2.5.1 Нийслэлийн Засаг даргын хөрөнгө оруулалттай холбоотой 2024 оны хүлээн авсан захирамжуудыг үндэслэн төсөл арга хэмжээг хөрөнгийн эх үүсвэрээр ангилан, судалгааг гаргах	-Төсөл, арга хэмжээний тоо, мөнгөн дүн	НЗД-ын 2023 оны захирамжаар СХД-т хэрэгжүүлэх нийт 45,923.7 сая төгрөгийн 69 төсөл, арга хэмжээ тусгагдсан байна. Үүнд: -НТХО – 20,439.4 сая төгрөгийн 41 ажил, -ОНХС- 891.0 сая төгрөгийн 4 ажил, -УТХО- 17,136.2 сая төгрөгийн 18 ажил, -Нийслэлийн Үнэт цаас – 7,457.1 сая төгрөгийн 6 ажил	Шинээр бий болсон эд хөрөнгийг бүртгэсэн тухай мэдээллийг судалгаанд нэгтгэсэн байна.	Захиалагч байгууллага болон төсөл хэрэгжсэн байгууллагуудаас ирүүлсэн улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт, орон нутгийн хөгжлийн сангийн хөрөнгө, хөнгөлөлттэй зээл, төсөл хөтөлбөрөөр бий болсон гэрэлтүүлэг, нийтийн эзэмшлийн тохижилт, засварыг нийслэлийн өмчид бүртгүүлэх хүсэлтийн дагуу нийт 621,9 сая төгрөгийн 6 ажлын дунд бий болсон эд хөрөнгийг данс бүртгэлдээ тусгахыг үүрэг болгосон 6 албан бичгийг өмч эзэмшигч байгууллагуудад хүргүүлсэн. Үүнд: -Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн ***426,651,975.80*** төгрөгийн өртөг бүхий сургуулийн хөлбөмбөгийн талбайг зүлэгжүүлэх ажлыг Нийслэлийн ерөнхий боловсролын Өнөр цогцолбор сургуульд бүртгэхээр 2024.02.23-ний өдрийн 3/29 тоот албан бичиг хүргүүлсэн -Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн ***17,509,841.00*** төгрөгийн өртөг бүхий цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын халаалтын ажлыг 176-р	2024.01.02 - 2024.12.01	100%

					цэцэрлэгт бүртгэхээр 2024.01.29-ний өдрийн 3/133 тоот албан бичиг хүргүүлсэн -Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн **199,398,516.00** төгрөгийн өртөг бүхий гадна фасадны засварын ажлыг Сонгинохайрхан дүүргийн 119-р цэцэрлэгт бүртгэхээр 2024.03.27-ний өдрийн 3/510 тоот албан бичиг хүргүүлсэн. -Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн **38,411,932.00** төгрөгийн өртөг бүхий барилгын засварын ажлыг Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 134-р сургуульд бүртгэхээр 2024.05.06-ны өдрийн 3/802 тоот албан бичиг хүргүүлсэн. -Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн **262,373.729.00** төгрөгийн өртөг бүхий дотуур байрын дээврийн фасадны засварын ажлыг Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 74-р сургуульд бүртгэхээр 2024.04.08-ны өдрийн 3/642 тоот албан бичиг хүргүүлсэн. -Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн **104,301,705.00** төгрөгийн өртөг бүхий урлаг заалны засварын ажлыг Нийслэлийн ерөнхий боловсролын Хөгжил цогцолбор сургуульд бүртгэхээр 2024.05.24-ний		

125

					өдрийн 3/975 тоот албан бичиг хүргүүлсэн.		
4.	Арга хэмжээ: 2.5.2 Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар 2023 онд баригдаж ашиглалтад орсон барилга байгууламж, бий болсон тээврийн хэрэгсэл, тохижилтын ажлуудыг нийслэлийн өмчид буюу нийслэлийн өмчит төсөвт байгууллагын бүртгэлд тусгах ажлыг зохион байгуулах,	-Бүртгэсэн хөрөнгийн дүн, сая.төг	Тайлант хугацаанд улс, нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалт, хөнгөлөлттэй зээл, төсөл хөтөлбөрөөр шинээр бий болсон **52** байгууллагын нийт **73,148.48 сая** төгрөгийн эд хөрөнгийг нийслэлийн өмчид бүртгэхээр холбогдох шийдвэрийг гаргуулан эзэмшигч байгууллагуудад хүргүүлж ажилласан.	-Шинээр бий болсон хөрөнгийг бүртгэлд тусгах ажлыг хийж гүйцэтгэнэ.	- Сонгинохайрхан дүүргийн 330 дугаар цэцэрлэгийн барилга, Эрүүл мэндийн төвийн өргөтгөлийн барилгыг Нийслэлийн өмчид бүртгүүлэхээр Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд өргөн барьж 2024.03.25-ны өдрийн 32 тоот тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024.04.10-ны А/417 дугаар захирамж, мөн Сонгинохайрхан дүүргийн 188, 271 дүгээр цэцэрлэгийн барилгыг Нийслэлийн өмчид бүртгүүлэхээр Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн хуралд өргөн барьж 2024.09.19-ны 112 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024.11.04-ны А/1291 дүгээр захирамж гарсан. Тогтоол, захирамжийн дагуу албан бичиг хүргүүлж ажилласан. Нийт 15,294.471 сая төгрөгийн үл хөдлөх хөрөнгө бүртгэсэн. - НЗД-ын захирамжаар 18 байгууллагын нийт 251,9 сая төгрөгийн тээврийн хэрэгслийг холбогдох байгууллагын	2024.01.02 - 2024.12.01	100%

					балансад бүртгүүлж ажилласан. - Төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хийгдсэн 8 ажлыг байгууллагын даргын тушаалаар бүртгэж нийт 251,3 сая төгрөгийн хөрөнгийг бүртгэсэн байна.		
5.	Арга хэмжээ: 2.5.3 Хандив бэлэглэл, буцалтгүй тусламж, зээл, төсөл хөтөлбөрөөр бий болсон эд хөрөнгийг холбогдох журмын дагуу нийслэлийн өмчид бүртгэх ажлыг зохион байгуулах	-Бүртгэсэн хөрөнгийн дүн, сая.төг -ҮХХХК-ын хурлын шийдвэр	ҮХХХК-ийн хурлаар давхардсан тоогоор 31 байгууллагын **3,204.27** сая төгрөгийн хөрөнгийг бүртгэх шийдвэрийг гаргуулсан.	СХД-ийн төсөвт байгууллагуудаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу хандив, тусламжаар бий болсон эргэлтийн бус хөрөнгийг ҮХХХК-ийн хуралд танилцуулан шийдвэрлүүлнэ.	СХД-ийн төсөвт 2 байгууллагаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу хандив, тусламжаар бий болсон 62,6 сая төгрөгийн эргэлтийн бус хөрөнгийг ҮХХХК-ийн хурлаар хэлэлцүүлж шийдвэрлүүлсэн.	2024.01.02 - 2024.12.01	100%
6.	Арга хэмжээ: 2.5.4 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансад бүртгэлтэй ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг акталж, данснаас хасах	-Актласан барилгын тоо -Мөнгөн дүн сая.төг	НИТХТ-ын тогтоол, НЗД-ын захирамжийн дагуу 1 байгууллагын нийт **87,8** сая төгрөгийн барилгыг данснаас хасуулах шийдвэр гаргуулав.	СХД-ийн төсөвт байгууллагуудаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу ашиглалтын шаардлага хангахгүй барилга байгууламжийг актлах ажлыг зохион байгуулна	СХД-ийн 2 төсөвт байгууллагаас барилга байгууламж актлуулах хүсэлт ирүүлсэний дагуу Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд өргөн барьж 2024.09.19-ний өдрийн 117 тоот тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024.11.04-ны А/1271 дугээр захирамж гарган ажилласан.	2024.01.02 - 2024.12.01	-
7.	Арга хэмжээ: 2.5.6 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн балансад бүртгэлтэй ашиглалтын шаардлага хангахгүй тоног төхөөрөмж, тавилга эд хогшил, биет бус хөрөнгийг акталж, данснаас хасах	-Хөрөнгийн мөнгөн дүн сая.төг -ҮХХХК-ын хурлын шийдвэр	ҮХХХК-ийн хурлаар давхардсан тоогоор **70** байгууллагын нийт **3,817.586** сая төгрөгийн хөрөнгө акталж, данснаас	СХД-ийн төсөвт байгууллагуудаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу ашиглалтын шаардлага хангахгүй эргэлтийн бус хөрөнгийг	Тайлангийн хугацаанд ашиглалтын шаардлага хангахгүй болсон, элэгдлээрээ өртөө нөхсөн хөдлөх хөрөнгийг акталж, данс бүртгэлээс хасуулах Сонгинохайрхан дүүргийн 6 байгууллагын хүсэлтийг судлан асуудлыг боловсруулан "Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс"-ын хурлаар	2024.01.02 - 2024.12.01	100%

127

			хасуулах шийдвэр гаргуулав.	ҮХХХК-ийн хурлаар шийдвэрлүүлнэ.	хэлэлцүүлж, шийдвэрлүүлсэн. Хурлаас нийт 201,9 сая төгрөгийн хөрөнгийг актлахаар шийдвэрлэж, 87,6 сая төгрөгийн хөрөнгийг худалдан борлуулахаар шийдвэрлэж, 728,0 мянган төгрөгөөр үнэлж, нийслэлийн төсөвт 218,0 мянган төгрөгийн орлого бүрдүүлэхээр болсон.		
8.	Арга хэмжээ 2.5.7 Нийслэлийн өмчит байгууллагуудын үндсэн хөрөнгөд бүртгэлтэй илүүдэлтэй буюу ашигладаггүй эд хөрөнгийг бусад байгууллага руу балансаас балансад шилжүүлэх асуудлыг судлаж шийдвэрлүүлэх	-Балансаас балансад шилжсэн хөрөнгийн тоо -Мөнгөн дүн сая.төг	ҮХХХК-ийн хурлаар байгууллагын нийт **48,7** сая төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий илүүдэлтэй байгаа болон ашиглахгүй байгаа эд хөрөнгийг **7** байгууллагад балансаас балансад шилжүүлэх шийдвэр гаргуулав.	СХД-ийн төсөвт байгууллагуудаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу эд хөрөнгө балансаас балансад шилжүүлэх асуудлыг шийдвэрлүүлнэ	- Сонгинохайрхан дүүргийн Гурванцуур ӨЭМТ-с ирсэн хүсэлтийн дагуу ***27,673,000.00*** төгрөгийн хөрөнгийг Отгондолоон бурхан ӨЭМТ-ийн балансаас балансад шилжүүлсэн. - Сонгинохайрхан дүүргийн Боловсролын хэлтсээс ирсэн хүсэлтийн дагуу ***5,105,220.00*** төгрөгийн хөрөнгийг Сонгинохайрхан дүүргийн Албан бус насан туршийн боловсролын төвд балансаас балансад шилжүүлсэн. - Сонгинохайрхан дүүргийн Эрүүл мэндийн төвөөс ирсэн хүсэлтийн дагуу ***20,404,650.00*** төгрөгийн хөрөнгийг Сонгинохайрхан дүүргийн Нэгдсэн эмнэлэгт балансаас балансад шилжүүлсэн. - Сонгинохайрхан дүүргийн 158 дугаар цэцрлэгээс ирсэн хүсэлтийн дагуу ***4,850,000.00*** төгрөгийн хөрөнгийг Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 12 дугаар сургуульд балансаас балансад шилжүүлсэн.	2024.01.02 - 2024.12.01	100%

128

9.	Арга хэмжээ: 2.5.8 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн хүсэлтийн дагуу эд хөрөнгийг данснаас дансанд шилжүүлж, залруулга хийх асуудлыг шийдвэрлэх	-Хөрөнгийн мөнгөн дүн сая.төг -ҮХХХК-ын хурлын шийдвэр	ҮХХХК-ийн хурлаар **3** байгууллагын нийт **120,8 сая** төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хөрөнгийг данс хооронд шилжүүлэх шийдвэр гаргуулав.	СХД-ийн төсөвт байгууллагуудаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу эргэлтийн бус хөрөнгийг данснаас дансанд шилжүүлэх асуудлыг ҮХХХК-ийн хурлаар шийдвэрлүүлнэ	СХД-ийн төсөвт байгууллагуудаас эргэлтийн бус хөрөнгийг данснаас дансанд шилжүүлэх хүсэлт одоогоор ирүүлээгүй байна.	2024.01.02 - 2024.12.01	-
10.	Арга хэмжээ: 2.5.9 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн хүсэлтийн дагуу эд хөрөнгийг дахин үнэлэх	-Дахин үнэлсэн хөрөнгийн дүн сая.төг	ҮХХХК-ийн хурлаар **59** байгууллагын нийт **5,056.84** сая төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий хөрөнгийг **2,149.32** сая төгрөгөөр дахин үнэлэх албан тоот гаргуулав.	СХД-ийн төсөвт байгууллагуудаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу хөрөнгө дахин үнэлэх асуудлыг ҮХХХК-ийн хурлаар шийдвэрлүүлнэ	Элэгдлээрээ өртгөө нөхсөн, цаашид ашиглах боломжтой хөрөнгийг 5 байгууллагаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу тухайн байгууллагын ӨХБЗХ-ын шийдвэрээр цаашид ашиглах жилийг тогтоож, дахин үнэлсэн хөрөнгийг "Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс"-ын хурлаар хэлэлцүүлж зөвшөөрөл олгосон. Үүнд **276,2** сая төгрөгийн бүртгэлийн үнэтэй хөрөнгийг **91,0** сая төгрөгөөр дахин үнэлсэн болно.	2024.01.02 - 2024.12.01	100%
11.	Арга хэмжээ: 2.5.13 Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн 2023 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг хүлээн авч, мэдээллийн санг бүрдүүлэх	-Мэдээллийн сан баяжигдах		ТӨБЗГ-аас ирүүлсэн маягт, аргачлалын дагуу 2023 оны санхүүгийн тайланг хүлээн авч нэгтгэн хүргүүлсэн байна.	ТӨБЗГ-аас нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн 2023 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг программаар хүлээн авах болсонтой холбогдуулан сургалтыг 2024.02.23-ны өдөр хийсэн сургалтад СХД-ийн 140 төсөвт байгууллагад зар тараасан болно.	2024.01.02 - 2024.12.01	100%

	(Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хууль)		Нийт 136 хуулийн этгээдийн 2022 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг тооллогын программаар хүлээн авч, нийслэлийн нэгтгэлд нэгтгүүлэв.		Сонгинохайрхан дүүргийн төр захиргааны байгууллага 13, 29 сургууль, 67 цэцэрлэг, 31 эрүүл мэндийн нэгдэл, 6 сан тус тус хамрагдаж, 2023 оны жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг хүлээн авч, үндсэн хөрөнгийн хөдлөл өөрчлөлтийн тайлангийн нэгтгэл, тодруулгыг шалган тулгалт хийж, "Төрийн болон орон нутгийн өмчийн харилцааны цахим систем" –ээр нэгтгэв.		
Зорилго 3. Байгууллагын захиргаа, хүний нөөц, төсөв санхүүтэй холбоотой арга хэмжээний хэрэгжилтийг ханган ажиллах (Хуулиар олгогдсон нийтлэг чиг үүргийг хэрэгжүүлэх)							
Зорилт 1. Байгууллагын захиргаа, хүний нөөцийн эрхэлсэн асуудлын хүрээнд хэрэгжүүлэх зорилт							
12.	Арга хэмжээ: 3.1.10 "Тэрбум мод" үндэсний хөдөлгөөний хүрээнд хавар, намрын улиралд мод тарих	-Тарьсан модны тоо -Албан хаагчдын оролцоог хангуулах	2023 оны 10 дугаар сарын 06-ны өдрүүдэд Налайх дүүргийн "Шинэ-Налайх" цэцэрлэгт хүрээлэнд 5 шинэс модны байгууллагын албан хаагчдын хамт суулгасан.	Мод тарих арга хэмжээ 1-2 удаа оролцоно.	"Мод тарих үндэсний өдөр зарлах тухай" Монгол Улсын Ерөнхийлөгчийн зарлигаар 2024 оны 05 дугаар сарын 10-ны өдөр Налайх дүүргийн "Шинэ-Налайх" цэцэрлэгт хүрээлэнд мод тарих нээлтийн арга хэмжээнд оролцон өөрсдийн зардлаар шинэс модны суулгац авч, хуваарилсан талбайд суулгасан.	2024.01.02-2024.12.01	100%
13.	Арга хэмжээ: 3.1.11 2024 оны "Тохижилт бүтээн байгуулалт"-ын жил төлөвлөгөөнд тусгагдсан арга хэмжээний дагуу байгууллагын хэмжээнд арга хэмжээ шинээр санаачлан ажиллахад оролцох	-	-Төлөвлөгөөний хэрэгжилтийн ханган ажилласан байх	Нийслэлийн батлагдсан төлөвлөгөөний дагуу арга хэмжээ төлөвлөн ажилласан байна.	-2024 оны 04 дүгээр сарын 13-ны өдөр батлагдсан хуваарийн дагуу Баянбүрдийн тойргоос урагшаа Тусгаар тогтнолын талбайн урд үзүүр хүртэлх талбай болон Байгууллагын оффисын дотор ажлын байр, өрөө тасалгаанд тус тус их цэвэрлэгээ хийсэн.	2024.01.02-2024.12.01	100%

14.	Дэд арга хэмжээ Архив албан хэрэг хөтлөлтийн тухай хууль, холбогдох дүрэм, журам болон стандартыг албан хэрэг хөтлөлтийн үйл ажиллагаанд мөрдөн ажиллаж албан бичиг, өргөдөл гомдлыг хугацаанд нь шийдвэрлэх	-Цаг хугацаандаа шийдвэрлэх	100%		Тайлант хугацаанд нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын албан хэрэг хөтлөлтийн http://edoc.ub.gov.mn системээр ирсэн нийт **144** албан бичиг хүлээн авч судлан 137 албан бичигт хуулийн хугацаанд хариу өгсөн байна.	2024.01.02-2024.12.01	90%
15.	Дэд арга хэмжээ 2 Өөрийн үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримт материалыг хадгаламжийн нэгж үүсгэн архивт хүлээлгэн өгөх	Хадгаламжийн нэгжийн тоо	Байгууллагын архивт 2022 онд бүртгэсэн хөрөнгө оруулалтын техникийн бичиг баримтыг архивын 5 нэгж болгон архив бичиг хэрэг хариуцсан мэргэжилтэнд актаар хүлээлгэн өгсөн.	Архивын нэгжийг бүрдүүлэн хугацаанд нь графикийн дагуу өгөх	Өмнөх онд үйл ажиллагааны явцад үүссэн нийт **2** хадгаламжийн нэгжийг архивт актаар хүлээлгэн өгч шилжүүлсэн.	2024.01.02-2024.12.01	100 хувь

Хоёр. Мэдлэг, ур чадвараа дээшлүүлэх зорилт, арга хэмжээ

Д/д	Зорилтыг хэрэгжүүлэх арга хэмжээ	Шалгуур үзүүлэлт	Суурь түвшин	Хүрэх түвшин		Эхлэх хугацаа	Дуусах хугацаа
				Эхний хагас жил	Сүүлийн хагас жил		
	1	2	3	4	5	6	7

16.	Дэд арга хэмжээ Албан хаагчийн албан үүргээ мэдлэг ур чадварыг дээшлүүлэх зорилтын хүрээнд зохион байгуулсан сургалт, семинар, олон нийтийн ажилд оролцох	Олон нийтийн арга хэмжээнд оролцсон байх	Байгууллагаас зохион байгуулсан Төрийн албан хаагчийн Ёс зүйн тухай хуулийн талаарх сургалтад хамрагдав. MNS ISO 9001:2016 чанарын стандартыг нэвтрүүлэх сургалтуудад хамрагдав. Авилгатай тэмцэх газраас 2023.01.12-нд зохион байгуулсан "Хувийн ашиг сонирхлын мэдүүлэг болон Хөрөнгө орлогын мэдүүлэг гаргахад анхаарах зарим асуудал" сэдэвт сургалтад хамрагдав.	Танхимаар болон цахимаар суралцана. Сургалтад идэвхитэй оролцож мэдлэг ур чадвараа дээшлүүлэн үйл ажиллагаандаа хэрэгжүүлнэ.	НЗДТГ-аас болон байгууллагаас зохион байгуулсан дараах сургалтуудад хамрагдсан байна. Үүнд: -Төрийн албан хаагчийн Ёс зүйн хуулийн тухай сургалтад хамрагдсан. -2024 оны сургалтын судалгаанд хамрагдсан. -Нийслэлийн түүх, Нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын бүтэц, чиг үүрэг; -Өөрчлөлтийн менежмент; -MS Excel /дунд шат, ахисан шат/; -Жендерийн эрх тэгш байдлыг хангахад төрийн албан хаагчийн манлайлал оролцоо; Цахим орчны боломжийг ашиглан ажлын бүтээмжээ нэмэгдүүлэх; -ТӨБЗГын төрийн болон орон нутгийн өмчийн харилцааны салбарын нэгдсэн сургалт зөвөлгөө; -2024.04.25, 05.02, 05.16-ны өдрийн 7:4:10 цахим сургалтуудад хамрагдсан байна.	2024.01.02-2024.12.01	100%

Тайлан гаргасан:

Өмчийн удирдлага, зохицуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн .... / Б.Номин / 2024.12.01

(Албан тушаал) (Нэр, гарын үсэг) (Огноо)

151

ӨМЧИЙН БҮРТГЭЛ, МЭДЭЭЛЛИЙН ХЭЛТСИЙН МЭРГЭЖИЛТЭН Б.НОМИНГИЙН 2024 ОНЫ ХИЙСЭН АЖЛЫН ТАЙЛАН

2024 оны 12 дугаар сарын 01-ны өдөр Улаанбаатар хот

Байгууллагын үйл ажиллагаанд мөрдөгддөг хууль, дүрэм, журам, тогтоомж бодлогын хэрэгжилтийг хангах, нийслэлийн төсөвт хуулийн этгээдийн төлөөлөл хэрэгжүүлэх, өмчийн эд хөрөнгийн эзэмшилт, хадгалалт, хамгаалалтад хяналт тавих, өмчийн үр ашиг, өгөөжийг нэмэгдүүлэх чиг үүргийн дагуу Сонгинохайрхан, Хан-уул, Баянзүрх дүүргийн нийт 38 байгууллагад төлөөлөл хэрэгжүүлэн ажиллаж байна.

Нэг. Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын захирамжаар шийдвэрлэсэн асуудал:

1. Сонгинохайрхан дүүргийн 330 дугаар цэцэрлэгийн барилга, Эрүүл мэндийн төвийн өргөтгөлийн барилгыг Нийслэлийн өмчид бүртгүүлэхээр Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хуралд өргөн барьж 2024.03.25-ны өдрийн 32 тоот тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024.04.10-ны А/417 дугаар захирамж, мөн Сонгинохайрхан дүүргийн 188, 271 дүгээр цэцэрлэгийн барилгыг Нийслэлийн өмчид бүртгүүлэхээр Нийслэлийн иргэдийн төлөөлөгчдийн хуралд өргөн барьж 2024.09.19-ны 112 дугаар тогтоол, Нийслэлийн Засаг даргын 2024.11.04-ны А/1291 дүгээр захирамж гарсан. Тогтоол, захирамжийн дагуу албан бичиг хүргүүлж ажилласан.
2. Сонгинохайрхан дүүргийн Отгон долоон бурхан, Эхэн босго, Одонт манал, Батцэцэн ӨЭМТ-н балансад машин бүртгэх тухай Нийслэлийн Засаг даргын 2024.03.01-ний А/217 дугаар Захирамж, Гурванцуур, Буянт манал ӨЭМТ-н балансад машин бүртгэх тухай 2024.03.25-ны өдрийн А/302 дугаар Захирамж, Энх-элбэрэл, Баянбигэр, Анан, Байгальнаран, Энхийн өргөө, Ээлтэй, Гурванжаргалхайрхан, Цэцэгхайрхан, Буянт манал, Жаргал өлзий Өрхийн эрүүл мэндийн төв, Сонгинохайрхан дүүргийн Биеийн тамир, спортын хороо, Нэгдсэн эмнэлэгийн балансад машин бүртгэх тухай Нийслэлийн Засаг даргын 2024.03.25-ны А/303 дугаар Захирамж тус тус гарч захирамжийн дагуу дээрх байгууллагуудруу албан бичиг хүргүүлсэн.

Хоёр. Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комиссын хуралд оруулан шийдвэрлүүлсэн асуудал:

Тайлант хугацаанд Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн түүнтэй холбоотой бусад харилцааг зохицуулах журмын дагуу ҮХХХК-ын хурлаар Сонгинохайрхан дүүргийн 5 байгууллагын хөрөнгийг дахин үнэлэх тухай асуудлыг хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлж, ҮХХХК-ын хурлаар 6 байгууллагын хөрөнгийг актлах, 4 байгууллагын хөрөнгийг балансаас балансад шилжүүлэх, 1 байгууллагын хөрөнгийг дахин үнэлэх асуудлыг хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлсэн.

А. Хөрөнгө дахин үнэлж, ашиглах тухай

Дээрх ажлын хүрээнд элэгдлээрээ өртгөө нөхсөн, цаашид ашиглах боломжтой хөрөнгийг 5 байгууллагаас ирүүлсэн хүсэлтийн дагуу тухайн байгууллагын ӨХБЗХ-ын шийдвэрээр цаашид ашиглах жилийг тогтоож, дахин үнэлсэн хөрөнгийг "Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс"-ын хурлаар хэлэлцүүлж зөвшөөрөл олгосон. Үүнд:

1. Сонгинохайрхан дүүргийн засаг даргын тамгын газрын 114 нэр төрлийн нийт ***102,148,282.09*** төгрөгийн хөрөнгийг ***30,644,484.63*** төгрөгөөр дахин үнэлсэн.
2. Сонгинохайрхан дүүргийн 243 дугаар цэцэрлэгийн 19 нэр төрлийн нийт ***23,111,970.00*** төгрөгийн хөрөнгийг ***13,803,248.33*** төгрөгөөр дахин үнэлсэн.
3. Сонгинохайрхан дүүргийн 153 дугаар цэцэрлэгийн 77 нэр төрлийн нийт ***91,980,829.00*** төгрөгийн хөрөнгийг ***27,594,248.72*** төгрөгөөр дахин үнэлсэн.
4. Сонгинохайрхан дүүргийн Усан спорт сургалтын төвийн 25 нэр төрлийн нийт **33,734,900.00** төгрөгийн хөрөнгийг **6,746,980.00** төгрөгөөр дахин үнэлсэн.
5. Баянзүрх дүүргийн жижиг, дунд үйлдвэрлэлийг дэмжих Баянзүрх нэг зүрх төвийн 23 нэр төрлийн нийт **25,238,450.00** төгрөгийн хөрөнгийг **12,229,395.00** төгрөгөөр дахин үнэлсэн.

Б. Хөрөнгө актлах тухай

Дээрх ажлын хүрээнд элэгдэл, хорогдлын шимтгэлээр анхны өртгөө нөхсөн, үлдэгдэл өртөггүй болсон эд хөрөнгийг актлах тухай 2 байгууллагын хүсэлтийг ҮХХХК-ын хурлаар хэлэлцүүлэн шийдвэрлүүлэв. Үүнд:

1. Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 65 дугаар сургуулийн 39 нэр төрлийн ***69,213,916.00*** төгрөгийн хөрөнгийг акталж, данснаас хасагдсан хөрөнгийг хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар ***460,000.00*** төгрөгөөр худалдан борлуулж, орлогын 30 хувь болох ***138,000.00*** төгрөгийг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын дансанд төвлөрүүлэх шийдвэрийг гаргуулсан.
2. Сонгинохайрхан дүүргийн Цагдаагийн газрын 57 нэр төрлийн ***105,841,388.50*** төгрөгийн хөрөнгийг акталж, данснаас хасагдсан хөрөнгийг хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар ***235,000.00*** төгрөгөөр худалдан борлуулж, орлогын 30 хувь болох ***70,500.00*** төгрөгийг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын дансанд төвлөрүүлэх шийдвэрийг гаргуулсан.
3. Сонгинохайрхан дүүргийн 127 дугаар цэцэрлэгийн 8 нэр төрлийн ***10,542,600.00*** төгрөгийн хөрөнгийг акталж, данснаас хасагдсан хөрөнгийг хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар ***28,000.00*** төгрөгөөр худалдан борлуулж, орлогын 30 хувь болох ***8,400.00*** төгрөгийг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын дансанд төвлөрүүлэх шийдвэрийг гаргуулсан.
4. Сонгинохайрхан дүүргийн 195 дугаар цэцэрлэгийн 37 нэр төрлийн ***684,472.89*** төгрөгийн хөрөнгийг акталж, данснаас хасах шийдвэрийг гаргуулсан.
5. Сонгинохайрхан дүүргийн Усан спорт суртгалтын төвийн 3 нэр төрлийн ***3,035,000.00*** төгрөгийн хөрөнгийг акталж, данснаас хасагдсан хөрөнгийг хоёрдогч түүхий эдийн зориулалтаар ***5,000.00*** төгрөгөөр худалдан борлуулж, орлогын 30 хувь болох ***1,500.00*** төгрөгийг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын дансанд төвлөрүүлэх шийдвэрийг гаргуулсан.

6. Баянзүрх дүүргийн жижиг, дунд үйлдвэрлэлийг дэмжих Баянзүрх нэг зүрх төвийн 15 нэр төрлийн ***12,573,385.00*** төгрөгийн хөрөнгийг актлаж, үүнээс **9,401,375.00** төгрөгийн хөрөнгийг Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газарт татан төвлөрүүлэх шийдвэрийг гаргуулсан.

В. Хөрөнгө балансаас балансад шилжүүлэх тухай

Дээрх ажлын хүрээнд илүүдэлтэй хөрөнгийг шаардлагатай байгууллагын балансад шилжүүлэх 4 байгууллагын хүсэлтийг судлан, асуудлыг боловсруулан ҮХХХК-н хурлаар хэлэлцүүлж холбогдох байгууллагын балансад шилжүүлэх асуудлыг судлан шийдвэрлүүлсэн байна. Үүнд:

1. Сонгинохайрхан дүүргийн Гурванцуур ӨЭМТ-с ирсэн хүсэлтийн дагуу ***27,673,000.00*** төгрөгийн хөрөнгийг Отгондолоон бурхан ӨЭМТ-ийн балансаас балансад шилжүүлсэн.
2. Сонгинохайрхан дүүргийн Боловсролын хэлтсээс ирсэн хүсэлтийн дагуу ***5,105,220.00*** төгрөгийн хөрөнгийг Сонгинохайрхан дүүргийн Албан бус насан туршийн боловсролын төвд балансаас балансад шилжүүлсэн.
3. Сонгинохайрхан дүүргийн Эрүүл мэндийн төвөөс ирсэн хүсэлтийн дагуу ***20,404,650.00*** төгрөгийн хөрөнгийг Сонгинохайрхан дүүргийн Нэгдсэн эмнэлэгт балансаас балансад шилжүүлсэн.
4. Сонгинохайрхан дүүргийн 158 дугаар цэцрлэгээс ирсэн хүсэлтийн дагуу ***4,850,000.00*** төгрөгийн хөрөнгийг Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 12 дугаар сургуульд балансаас балансад шилжүүлсэн.

Гурав. Улс нийслэлийн төсвийн хөрөнгө оруулалтаар хийгдсэн:

1. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн ***426,651,975.80*** төгрөгийн өртөг бүхий сургуулийн хөлбөмбөгийн талбайг зүлэгжүүлэх ажлыг Нийслэлийн ерөнхий боловсролын Өнөр цогцолбор сургуульд бүртгэхээр 2024.02.23-ний өдрийн 3/29 тоот албан бичиг хүргүүлсэн
2. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн ***17,509,841.00*** төгрөгийн өртөг бүхий цэцэрлэгийн өргөтгөлийн барилгын халаалтын ажлыг 176-р цэцэрлэгт бүртгэхээр 2024.01.29-ний өдрийн 3/133 тоот албан бичиг хүргүүлсэн
3. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн ***199,398,516.00*** төгрөгийн өртөг бүхий гадна фасадны засварын ажлыг Сонгинохайрхан дүүргийн 119-р цэцэрлэгт бүртгэхээр 2024.03.27-ний өдрийн 3/510 тоот албан бичиг хүргүүлсэн.
4. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн ***38,411,932.00*** төгрөгийн өртөг бүхий барилгын засварын ажлыг Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 134-р сургуульд бүртгэхээр 2024.05.06-ны өдрийн 3/802 тоот албан бичиг хүргүүлсэн.
5. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн ***262,373.729.00*** төгрөгийн өртөг бүхий дотуур байрын дээврийн фасадны засварын ажлыг Нийслэлийн ерөнхий боловсролын 74-р сургуульд бүртгэхээр 2024.04.08-ны өдрийн 3/642 тоот албан бичиг хүргүүлсэн.

6. Нийслэлийн төсвийн хөрөнгөөр хийгдсэн ***104,301,705.00*** төгрөгийн өртөг бүхий урлаг заалны засварын ажлыг Нийслэлийн ерөнхий боловсролын Хөгжил цогцолбор сургуульд бүртгэхээр 2024.05.24-ний өдрийн 3/975 тоот албан бичиг хүргүүлсэн.

Дөрөв. Төсөвт байгууллагуудын удирдлагуудтай байгуулсан "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ"-ний 2023 оны биелэлтийг дүгнэх:

Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын 2024 оны 05 дугаар сарын 29-ний өдрийн А/90 дүгээр тушаалаар "Нийслэлийн Өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ"-ний 2023 оны биелэлтийг дүгнэх Ажлын хэсэг байгуулагдан Өмчийн бүртгэл, мэдээллийн хэлтсийн мэргэжилтэн Б.Номин, Өмчийн менежментийн хэлтсийн мэргэжилтэн Т.Оюунтуул, Өмчийн хяналт, ашиглалт, дотоод аудитын хэлтсийн мэргэжилтэн Э.Будханд нарын бүрэлдхүүнтэй томилогдсон Ажлын хэсэг батлагдсан удирдамжийн дагуу 2024 оны 06 дугаар сарын 03-ны өдрөөс 06 дугаар сарын 12-ны өдрүүдэд Сонгинохайрхан дүүргийн төсөвт 22 байгууллагын удирдлагатай байгуулсан "Нийслэлийн өмчийг эзэмшүүлэх гэрээ"-ний 2023 оны биелэлтийг дүгнэлээ.

Гэрээний биелэлтийг түрээсийн гэрээтэй бол 2 бүлэг 10 үзүүлэлтээр 100 оноогоор, түрээсийн гэрээгүй бол 2 бүлэг, 9 үзүүлэлтээр 90 оноогоор дүгнэж, дүгнэлтийг холбогдох зөвлөмжийн хамт тухайн байгууллагын удирдлагуудад танилцуулж баталгаажуулллаа.

Тав. Санхүүгийн тайлан мэдээ хүлээн авах ажлын талаар:

2024.04.15-ны өдрийн байдлаар Сонгинохайрхан дүүргийн **140** нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн жилийн эцсийн санхүүгийн тайланг хүлээн авч тайланг хянан баталгаажуулаад байна.

Зургаа. Архив, албан бичгийн шийдвэрлэлт, сургалтын талаар:

Тайлант хугацаанд нийслэлийн нутгийн захиргааны байгууллагуудын албан хэрэг хөтлөлтийн http://edoc.ub.gov.mn системээр ирсэн нийт **144** албан бичиг хүлээн авч судлан **137** албан бичигт хуулийн хугацаанд хариу өгсөн байна.

2023 онд хөтлөх хэргийн нэрийн жагсаалтын дагуу үйл ажиллагааны явцад үүссэн баримт бичгүүдийг байгууллагын архиваас гаргасан хуваарийн дагуу 2 боть хадгаламжийн нэгж үүсгэн архивын ажилтанд 2024.02.06-ны өдөр актаар хүлээлгэн өгсөн.

- Төрийн албан хаагчийн Ёс зүйн хуулийн тухай сургалтад хамрагдсан.
- 2024 оны сургалтын судалгаанд хамрагдсан.
- Нийслэлийн хүний нөөцийн хөгжлийн төвийн MS Excel, Word программын хэрэглээний сургалтад хамрагдсан.
- 2024 оны цэвэрлэгээний арга хэмжээнд оролцсон.