



НИЙСЛЭЛИЙН ӨМЧИЙН ХАРИЛЦААНЫ ГАЗРЫН ДАРГЫН ТУШААЛ

2025 оны 02 сарын 26 өдөр

Дугаар А/32

Улаанбаатар хот

Баянгол дүүргийн “Баянгол цэцэрлэгт
хүрээлэн” ОНӨТҮГ-ын эд хөрөнгийг данснаас
дансанд шилжүүлэн бүртгэх тухай

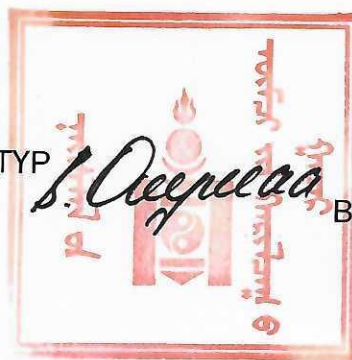
Монгол Улсын Засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 67 дугаар зүйлийн 67.5 дахь хэсэг, Төрийн болон орон нутгийн өмчийн тухай хуулийн 80 дугаар зүйл, Нийслэлийн иргэдийн Төлөөлөгчдийн Хурлын Тэргүүлэгчдийн 2014 оны 66 дугаар тогтоолын хавсралтаар батлагдсан “Нийслэлийн өмчит хуулийн этгээдийн эд хөрөнгийн хөдөлгөөн, түүнтэй холбогдох бусад харилцааг зохицуулах журам”-ын 9 дүгээр зүйлийн 9.2 дахь хэсэг, Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын даргын 2024 оны А/481 дугаар тушаалын хавсралтаар батлагдсан “Үндсэн хөрөнгийн хөдөлгөөн хариуцсан комисс”-ын 2025 оны 02 дугаар сарын 04-ний өдрийн 1 дүгээр хурлын шийдвэрийг тус тус үндэслэн ТУШААХ нь:

1. Бусад үндсэн хөрөнгийн дансанд бүртгэлтэй нийт 805,231,755.00 (найман зуун таван сая хоёр зуун гучин нэгэн мянга долоон зуун тавин тав) төгрөгийн бүртгэлийн үнэ бүхий эргэлтийн бус хөрөнгийг холбогдох дансанд шилжүүлэн бүртгэхийг “Баянгол цэцэрлэгт хүрээлэн” ОНӨТҮГазар (Г.Мөнхсайхан)-т зөвшөөрсүгэй.

2. Хөрөнгийг нягтлан бодох бүртгэлийн олон улсын стандартыг баримтлан бүртгэж, өмчийн мэдээллийн санд хөрөнгийн хөдөлгөөний холбогдох өөрчлөлт хийж ажиллахыг “Баянгол цэцэрлэгт хүрээлэн” ОНӨТҮГазар (Г.Мөнхсайхан)-т үүрэг болгосугай.

3. Тушаалын хэрэгжилтэд хяналт тавьж ажиллахыг Өмчийн хяналт, шалгалтын хэлтэс (Г.Тэмүүжин)-т даалгасугай.

ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР
ОРЛОН ГҮЙЦЭТГЭГЧ



В.ОЮУМАА

Нийслэлийн Өмчийн харилцааны газрын
даргын 2025 оны 08 дугаар сарын 06-ны
өдрийн 092 дугаар тушаалын хавсралт

Данснаас дансанд шилжүүлэх хөрөнгийн жагсаалт

Байгууллагын нэр: Баянгол цэцэрлэгт хүрээлэн ОНӨТҮГ

Д/д	Хөрөнгийн нэр	Ашигласан лиг	Чанар байдал	Хэмжээ жлэг	Тоо хэмж ээ	Бүртгэх анхны		Хуримтлагдсан элэгдэл /2024 оны ... сарын ... өдрийн байдлаар/	Үлдэгдэл үнэ	Дансны нэр	
						Нэгж үнэ	Нийт үнэ			Шилжүүлэх данс	Бүртгэх данс
1	Хаалганы гадна хаяг	10	Дунд	ш	1	7,000,000.00	7,000,000.00	5,308,333.03	1,691,666.97	Бусад үндсэн хөрөнгө	Тавилга, эд хогшил
2	Контейнер хаус	20	Дунд	ш	1	22,221,046.00	22,221,046.00	9,906,882.83	12,314,163.17	Бусад үндсэн хөрөнгө	Тавилга, эд хогшил
3	5 тн усалгааны сав	4	Дунд	ш	2	2,450,000.00	4,900,000.00	4,900,000.00	-	Бусад үндсэн хөрөнгө	Машин, тоног техөөрөмж
4	Үр суулгагч	3	Дунд	ш	1	1,700,000.00	1,700,000.00	1,700,000.00	-	Бусад үндсэн хөрөнгө	Машин, тоног техөөрөмж
5	Хүлэмжийн усалгаа иж бүрэн	3	Дунд	ш	1	4,900,000.00	4,900,000.00	4,900,000.00	-	Бусад үндсэн хөрөнгө	Машин, тоног техөөрөмж
6	Нийллэг хальсан хүлэмж /4*8 / хэмжээтэй	5	Дунд	ш	5	2,006,907.00	10,034,535.00	9,817,267.38	217,267.62	Бусад үндсэн хөрөнгө	Бусад хангамж материал
7	Байгууллагын самбар 1,0*1,5м	8	Дунд	ш	1	1,452,000.00	1,452,000.00	468,875.00	983,125.00	Бусад үндсэн хөрөнгө	Тавилга, эд хогшил
8	Хурд сааруулагч	10	Дунд	М.Куб	25.2	220,000.00	5,544,000.00	1,062,600.00	4,481,400.00	Бусад үндсэн хөрөнгө	Барилга, байгууламж
9	Гэрэлтүүлэг	10	Дунд	ш	20	4,249,114.35	84,982,287.00	16,288,271.56	68,694,015.44	Бусад үндсэн хөрөнгө	Барилга, байгууламж
10	явган зам	10	Дунд	ш	2063	35,300.00	72,823,900.00	13,957,914.09	58,865,985.91	Бусад үндсэн хөрөнгө	Барилга, байгууламж
11	явган замын хашлага	10	Дунд	ш	791	3,300.00	2,610,300.00	500,307.50	2,109,992.50	Бусад үндсэн хөрөнгө	Барилга, байгууламж
12	явган замын хайс	10	Дунд	ш	240	24,000.00	5,760,000.00	1,104,000.00	4,656,000.00	Бусад үндсэн хөрөнгө	Барилга, байгууламж
13	камер	5	Дунд	ш	2	12,510,334.00	25,020,668.00	9,591,255.99	15,429,412.01	Бусад үндсэн хөрөнгө	Барилга, байгууламж
14	замын тэмдэг	5	Дунд	ш	4	146,500.00	586,000.00	224,633.41	361,366.59	Бусад үндсэн хөрөнгө	Барилга, байгууламж
15	лоток	3	Дунд	ш	18	257,400.00	4,633,200.00	2,960,100.00	1,673,100.00	Бусад үндсэн хөрөнгө	Барилга, байгууламж

16	Авто зогсоол	10	Дунд	ш	1	536,707,819.00	536,707,819.00	102,868,998.68	433,838,820.32	Бусад үндсэн хөрөнгө	Барилга, байгууламж
17	Ангилдаг хогын сав	10	Дунд	ш	1	5,600,000.00	5,600,000.00	1,073,333.41	4,526,666.59	Бусад үндсэн хөрөнгө	Тавилга, эд хогшил
18	Дөл зуух	15	Дунд	ш	1	693,000.00	693,000.00	57,750.00	635,250.00	Бусад үндсэн хөрөнгө	Тавилга, эд хогшил
19	Дулааны шугамны тохируулагч хаалт	3	Дунд	ш	1	3,350,000.00	3,350,000.00	1,116,666.72	2,233,333.28	Бусад үндсэн хөрөнгө	Машин, тоног төхөөрөмж
20	Мод хэлбэржүүлэгч хөрөө	3	Дунд	ш	2	1,500,000.00	3,000,000.00	916,666.63	2,083,333.37	Бусад үндсэн хөрөнгө	Машин, тоног төхөөрөмж
21	Зүлэг тайрагч хадуур	3	Дунд	ш	3	450,000.00	1,350,000.00	412,500.00	937,500.00	Бусад үндсэн хөрөнгө	Машин, тоног төхөөрөмж
22	Дрилл 2023,09	3	Дунд	ш	1	363,000.00	363,000.00	141,166.62	221,833.38	Бусад үндсэн хөрөнгө	Машин, тоног төхөөрөмж
Шилжүүлэх хөрөнгийн дүн							805,231,755.00	189,277,522.85	615,954,232.15		