

2021-03-01

945

Сангийн сайдын 2012 оны
77 тоот тушаалын
3 дугаар хавсралт

Регистрийн дугаар: 2 6 6 2 7 3 6

Хаяг БГД 20-р хороо дунд голын баруун эрэг

Шуудангийн хаяг

Утас

Өмчийн хэлбэр: Төрийн..... хувь

Хувийн 100 хувь



Улаанбаатар БҮК ХХК- ний 2020 оны жилийн санхүүгийн тайлан

Хянаж хүлээж авсан байгууллагын нэр	Сар, өдөр	Гарын үсэг

Улаанбаатар БҮК ХК-ний
2020 оны 4-р улирлын санхүүгийн тайлангийн
бодит байдлын тухай мэдэгдэл

2021 оны 02 сарын 02

Захирал Хадбаатар овогтой Золжаргал, ерөнхий нягтлан бодогч
Баңди овогтой Байнахүү бид манай аж ахуйн нэгжийн 2020 оны 12 сарын 31-ний
өдрөөр тасалбар болгон гаргасан санхүүгийн тайланд тайлант хугацааны үйл
ажиллагааны үр дүн, санхүүгийн байдлыг "Нягтлан бодох бүртгэлийн тухай"
хуулийн 17.1 дэх заалтын дагуу үнэн зөв бүрэн тусгасан болохыг баталж байна.

Үүнд:

- 1 Бүх ажил гүйлгээ бодитоор гарсан бөгөөд холбогдох анхан шатны баримтыг
үндэслэн нягтлан бодох бүртгэл, санхүүгийн тайланд үнэн зөв тусгасан;
- 2 Санхүүгийн тайланд тусгагдсан бүх тооцоолол үнэн зөв хийгдсэн;
- 3 Аж ахуйн нэгжийн үйл ажиллагааны эдийн засаг, санхүүгийн бүхий л үйл явцыг
иж бүрэн хамарсан;
- 4 Тайлант үеийн үр дүнд өмнөх оны ажил гүйлгээнээс шилжин тусгагдаагүй, мөн
тайлант оны ажил гүйлгээнээс орхигдсон зүйл байхгүй;
- 5 Бүх хөрөнгө, авлага, өр төлбөр, орлого, зардлыг Санхүүгийн тайлагналын олон
улсын стандартын дагуу үнэн зөв тусгасан;
- 6 Энэ тайланд тусгагдсан бүхий л зүйл манай байгууллагын албан ёсны өмчлөлд
байдаг бөгөөд орхигдсон зүйл үгүй болно.



Захирал

/Х.Золжаргал/

Ерөнхий нягтлан бодогч

Б.Байнахүү

САНХҮҮГИЙН БАЙДЛЫН ТАИЛАН

Улаанбаатар БҮК ХК

2020 оны 12 сарын 31

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Үлдэгдэл	
		2020 оны 01 сарын 01	2020 оны 12 сарын 31
1	ХӨРӨНГӨ		
1.1	Эргэлтийн хөрөнгө		
1.1.1	Мөнгө, түүнтэй адилтгах хөрөнгө	763,143,817.51	3,364,435,785.14
1.1.2	Дансны авлага	3,241,386,227.29	2,862,174,310.95
1.1.3	Татвар, НДШ – ийн авлага	907,745.18	
1.1.4	Бусад авлага	105,057,580.02	159,009,370.53
1.1.5	Бусад санхүүгийн хөрөнгө		
1.1.6	Бараа материал	7,727,257,947.09	20,635,918,595.75
1.1.7	Урьдчилж төлсөн зардал/тооцсо	2,448,202,170.62	951,911,105.42
1.1.8	Бусад эргэлтийн хөрөнгө		
1.1.9	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй эргэлтийн бус хөрөнгө (борлуулах бүлэг хөрөнгө)		
1.1.10			
1.1.11	Эргэлтийн хөрөнгийн дүн	14,285,955,487.71	27,973,449,167.79
1.2	Эргэлтийн бус хөрөнгө		
1.2.1	Үндсэн хөрөнгө	29,810,808,190.27	39,073,218,392.92
1.2.2	Биет бус хөрөнгө	232,851.91	
1.2.3	Биологийн хөрөнгө		
1.2.4	Урт хугацаат хөрөнгө оруулалт		
1.2.5	Хайгуул ба үнэлгээний хөрөнгө		
1.2.6	Хойшлогдсон татварын хөрөнгө		
1.2.7	Хөрөнгө оруулалтын зориулалттай үл хөдлөх хөрөнгө		
1.2.8	Бусад эргэлтийн бус хөрөнгө		11,765,454.94
1.2.9			
1.2.10	Эргэлтийн бус хөрөнгийн дүн	29,811,041,042.18	39,084,983,847.86
1.3	Нийт хөрөнгийн дүн	44,096,996,529.89	67,058,433,015.65
2	ӨР ТӨЛБӨР БА ЭЗДИЙН ӨМЧ		
2.1	ӨР ТӨЛБӨР		
2.1.1	БОГИНО ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨР		
2.1.1.1	Дансны өглөг	4,229,611,788.74	8,457,156,562.09
2.1.1.2	Цалингийн өглөг	124,635,408.48	329,785,944.63
2.1.1.3	Татварын өр	286,077,622.23	3,570,068,449.38
2.1.1.4	НДШ - ийн өглөг	54,777,339.09	121,134,681.47
2.1.1.5	Банкны богино хугацаат зээл	885,000,000.00	639,698.79
2.1.1.6	Хууний өглөг	5,673,698.00	
2.1.1.7	Ногдол ашгийн өглөг	115,484,130.00	577,712,971.60
2.1.1.8	Урьдчилж орсон орлого	4,307,520,292.37	92,952,290.00
2.1.1.9	Нөөц /өр төлбөр/		
2.1.1.10	Бусад богино хугацаат өр төлбөр	-	-
2.1.1.11	Борлуулах зорилгоор эзэмшиж буй бүлэг хөрөнгөнд хамаарах өр төлбөр		
2.1.1.12			
2.1.1.13	Богино хугацаат өр төлбөрийн дүн	10,008,780,278.91	13,149,450,597.96
2.1.2	УРТ ХУГАЦААТ ӨР ТӨЛБӨР		
2.1.2.1	Урт хугацаат зээл		
2.1.2.2	Нөөц /өр төлбөр/		
2.1.2.3	Хойшлогдсон татварын өр		82,808,984.46
2.1.2.4	Бусад урт хугацаат өр төлбөр		
2.1.2.5			
2.1.2.6	Урт хугацаат өр төлбөрийн дүн	-	82,808,984.46
2.2	Өр төлбөрийн нийт дүн	10,008,780,278.91	13,232,259,582.42
2.3	ЭЗДИЙН ӨМЧ		
2.3.1	Өмч -төрийн		
2.3.2	-хувийн	131,547,500.00	131,547,500.00
2.3.3	-хувьцаат		
2.3.4	Халаасны хувьцаа		
2.3.5	Нэмж төлөгдсөн капитал	7,225,920,000.00	7,225,920,000.00
2.3.6	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдэл	22,000,497,984.14	29,697,817,320.45
2.3.7	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн нөөц		
2.3.8	Эздийн өмчийн бусад хэсэг		
2.3.9	Хуримтлагдсан ашиг	4,730,250,766.84	16,770,888,612.78
2.3.10			
2.3.11	Эздийн өмчийн дүн	34,088,216,250.98	53,826,173,433.23
2.4	2.4 Өр төлбөр ба эздийн өмчийн дүн	44,096,996,529.89	67,058,433,015.65



[Signature] /Х.Золжаргал/

[Signature] Б.Байнахуу

ОРЛОГЫН ДЭЛГЭРЭНГҮЙ ТАЙЛАН

Улаанбаатар БҮК ХК

2020 оны 12 сарын 31

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Үлдэгдэл	
		2020 оны 01 сарын 01	2020 оны 12 сарын 31
1	Борлуулалтын орлого (цэвэр)	19,077,472,618.02	65,681,044,043.59
2	Борлуулалтын өртөг	12,662,080,373.06	39,546,143,045.85
3	Нийт ашиг (алдагдал)	6,415,392,244.96	26,334,900,997.74
4	Түрээсийн орлого	371,936,309.35	
5	Хүүний орлого	11,643,337.58	19,252,385.80
6	Ногдол ашгийн орлого		
7	Эрхийн шимтгэлийн орлого		
8	Бусад орлого	11,007,184.26	13,426,274.22
9	Борлуулалт, маркетингийн зардал	88,102,176.59	69,511,445.00
10	Ерөнхий ба удирдлагын зардал	4,099,930,765.90	7,407,255,464.39
11	Санхүүгийн зардал		2,607,052,364.44
12	Бусад зардал	41,242,891.25	87,940,998.65
13	Гадаад валютын ханшийн зөрүүний олз (гарз)	40,956,940.34	(780,203,703.88)
14	Үндсэн хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)	5,495,933.16	
15	Биет бус хөрөнгө данснаас хассаны олз (гарз)		
16	Хөрөнгө сруулалт борлуулснаас үүссэн олз (гарз)		
17	Бусад ашиг (алдагдал)		
18	Татвар төлөхийн өмнөх ашиг (алдагдал)	2,627,156,115.93	15,415,616,681.40
19	Орлогын татварын зардал	161,868,402.18	2,848,787,835.46
20	Татварын дараахь ашиг (алдагдал)	2,465,287,713.75	12,566,827,845.94
21	Зогсоосон үйл ажиллагааны татварын дараах ашиг (алдагдал)		
22	Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)	2,465,287,713.75	12,566,827,845.94
23	Бусад дэлгэрэнгүй орлого		
	Хөрөнгийн дахин үнэлгээний нэмэгдлийн зөрүү		
	Гадаад валютын хөрвүүлэлтийн зөрүү		
	Бусад олз (гарз)		
24	Орлогын нийт дүн	2,465,287,713.75	12,566,827,845.94
25	Нэгж хувьцаанд ногдох суурь ашиг (алдагдал)		18.74



Захирал

[Handwritten signature]

/Х.Золжаргал/

Ерөнхий нягтлан бодогч

[Handwritten signature]

Б.Байнахүү

ӨМЧИЙН ӨӨРЧЛӨЛТИЙН ТАЙЛАН

2020 оны 12 сарын 31
тагтрөөр

Улаанбаатар БҮК ХК

Үзүүлэлт	Өмч	Халаасны хувьцаа	Нөхц төлөгдсөн капитал	Хөрөнгийн дахин үнэл гээний нэмэгдэл	Гадаад валютын хөр вүүлэлтийн нөөц	Эздийн өмчийн бусад хэсэг	Хуримтлага сан ашиг	Нийт дүн
1 2019 оны 01-р сарын 01-ны үлдэгдэл	131,547,500.00		7,225,920,000.00	22,573,265,814.26			1,319,062,576.37	25,072,465,926.65
Нягтлал бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлтийн нөлөө, алдааны залруулга								
2								
3 Залруулсан үлдэгдэл	131,547,500.00		7,225,920,000.00	22,573,265,814.26			1,319,062,576.37	25,423,805,278.65
4 Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)							2,465,287,713.75	5,293,580,741.92
5 Бусад дэлгэрэнгүй орлого							504,880,145.60	-
6 Өмчид гарсан өөрчлөлт								
7 Зөрлөсөн ногдол ашиг								
8 Духин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн				(572,767,830.12)				
9 2020 оны 01-р сарын 01-ны үлдэгдэл	131,547,500.00		7,225,920,000.00	22,000,497,984.14				34,088,216,250.98
Нягтлал бодох бүртгэлийн бодлогын өөрчлөлтийн нөлөө, алдааны залруулга								
10								
11 Залруулсан үлдэгдэл	131,547,500.00		7,225,920,000.00	22,000,497,984.14			4,730,250,766.84	34,088,216,250.98
12 Тайлант үеийн цэвэр ашиг (алдагдал)								
13 Бусад дэлгэрэнгүй орлого								
14 Өмчид гарсан өөрчлөлт								
15 Зөрлөсөн ногдол ашиг								
16 Духин үнэлгээний нэмэгдлийн хэрэгжсэн дүн				7,697,319,336.31				7,697,319,336.31
17 2020 оны 12-р сарын 31-ны үлдэгдэл	131,547,500.00		7,225,920,000.00	29,697,817,320.45			15,770,888,612.78	53,826,173,433.23

Захирал /Х.Золжаргал/

Улаанбаатар
Ерөнхий Нягтлан бодогч
ХК



Улаанбаатар
Ерөнхий Нягтлан бодогч
ХК

ТТЛ3820.00.20-41218

Барилга
Удирдлага

МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭНИЙ ТАИЛАН

Улаанбаатар БҮК ХК

2020 оны 12 сарын 31

Мөрийн дугаар	Үзүүлэлт	Үлдэгдэл	
		2020 оны 01 сарын 01	2020 оны 12 сарын 31
1	ҮНДСЭН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ		
1.1	Мөнгөн орлогын дүн	18,084,044,291.80	73,130,268,928.40
1.1.1	Бараа борлуулсан, үйлчилгээ үзүүлсний орлого	18,064,100,027.80	72,469,148,447.95
1.1.2	Эрхийн шимтгэл, хураамж, төлбөрийн орлого		
1.1.3	Даатгалын нөхвөрөөс хүлээн авсан мөнгө	1,104,100.00	
1.1.4	Буцаан авсан албан татвар		
1.1.5	Татаас, санхүүжилтийн орлого		
1.1.6	Бусад мөнгөн орлого	18,840,164.00	661,120,480.45
1.2	Мөнгөн зарлагын дүн	18,793,922,838.31	63,299,068,400.53
1.2.1	Ажиллагчдад төлсөн	1,656,750,427.78	4,676,714,299.00
1.2.2	Нийгмийн даатгалын байгууллагад төлсөн	515,547,362.64	514,662,635.60
1.2.3	Бараа материал худалдан авахад төлсөн	12,958,499,584.59	49,849,369,783.13
1.2.4	Ашиглалтын зардалд төлсөн	1,052,662,177.64	3,959,559,088.50
1.2.5	Түлш шатахуун, тээврийн хөлс, сэлбэг хэрэгсэлд төлсөн	1,028,565,740.70	208,059,336.23
1.2.6	Хүүний төлбөрт төлсөн	157,788,278.53	599,444,236.77
1.2.7	Татварын байгууллагад төлсөн	841,794,848.67	1,416,453,020.00
1.2.8	Даатгалын төлбөрт төлсөн	8,219,590.00	20,008,175.00
1.2.9	Бусад мөнгөн зарлага	372,094,827.76	2,052,797,626.30
1.3	Үндсэн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	(709,878,546.51)	9,831,200,527.88
2	ХӨРӨНГӨ ОРУУЛАЛТЫН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ		
2.1	Мөнгөн орлогын дүн	18,488,137.58	-
2.1.1	Үндсэн хөрөнгө борлуулсны орлого	6,844,800.00	
2.1.2	Биет бус хөрөнгө борлуулсны орлого		
2.1.3	Хөрөнгө оруулалт борлуулсны орлого		
2.1.4	Бусад урт хугацаат хөрөнгө борлуулсны орлого		
2.1.5	Бусдад олгосон зээл, мөнгөн урьдчилгааны буцаан төлөлт		
2.1.6	Хүлээн авсан хүүний орлого	11,643,337.58	
2.1.7	Хүлээн авсан ногдол ашиг		
2.1.8			
2.2	Мөнгөн зарлагын дүн	123,350,655.76	5,554,002,396.76
2.2.1	Үндсэн хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн	123,350,655.76	5,554,002,396.76
2.2.2	Биет бус хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн		
2.2.3	Хөрөнгө оруулалт олж эзэмшихэд төлсөн		
2.2.4	Бусад урт хугацаат хөрөнгө олж эзэмшихэд төлсөн		
2.2.5	Бусдад олгосон зээл болон урьдчилгаа		
2.2.6			
2.3	Хөрөнгө оруулалтын үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(104,862,518.20)	(5,554,002,396.76)
3	САНХҮҮГИЙН ҮЙЛ АЖИЛЛАГААНЫ МӨНГӨН ГҮЙЛГЭЭ		
3.1	Мөнгөн орлогын дүн	701,067,732.00	-
3.1.1	Зээл авсан, өрийн үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан	701,067,732.00	
3.1.2	Хувьцаа болон өмчийн бусад үнэт цаас гаргаснаас хүлээн авсан		
3.1.3	Төрөл бүрийн хандив		
3.1.4			
3.2	Мөнгөн зарлагын дүн	1,788,976,352.00	695,702,459.61
3.2.1	Зээл, өрийн үнэт цаасны төлбөрт төлсөн мөнгө	1,786,067,732.00	684,360,301.21
3.2.2	Санхүүгийн түрээсийн өглөгт төлсөн		
3.2.3	Хувьцаа буцаан худалдаж авахад төлсөн		
3.2.4	Төлсөн ногдол ашиг	2,908,620.00	11,342,158.40
3.2.5			
3.3	Санхүүгийн үйл ажиллагааны цэвэр мөнгөн гүйлгээний дүн	(1,087,908,620.00)	(895,702,459.61)
4	Валютын ханшийн зөрүү	14,697,152.16	(780,203,703.88)
4.1	Бүх цэвэр мөнгөн гүйлгээ	(1,887,952,532.55)	2,601,291,967.63
5	МӨНГӨ, ТҮҮНТЭЙ АДИЛТГАХ ХӨРӨНГИЙН ЭХНИЙ ҮЛДЭГД	2,651,096,350.06	763,143,817.51
6	МӨНГӨ, ТҮҮНТЭЙ АДИЛТГАХ ХӨРӨНГИЙН ЭЦСИЙН ҮЛДЭГ	763,143,817.51	3,364,435,785.14



Х /Х.Золжаргал/

Б.Байнахүү Б.Байнахүү